

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülésén 2024. augusztus 8-án 17,00 órakor, a Községháza tanácskozó termében (Dad, Fő utca 21.).

Jelen vannak: Szücs Attiláné polgármester
Gombos István alpolgármester
Rokosz Zsigmond alpolgármester
Németh-Jordán Helga képviselő
Selmeczi Zoltánné képviselő
Lanczendorfer Melinda jegyző

Szücs Attiláné polgármester megnyitja a képviselő-testület rendkívüli ülését és megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel a távolmaradását jelző Farkas Mihályné képviselő és a távolmaradását nem jelző Rezi Árpád képviselő kivételével valamennyi képviselő, tehát 5 fő jelen van. Meghívásra került és jelen van Lanczendorfer Melinda jegyző, aki a jegyzőkönyvet is vezeti.

Szücs Attiláné polgármester a meghívóban közölt napirendet kibővítve javasolja elfogadni.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete
94/2024. (VIII.08.) KT-határozata
a 2024. augusztus 08-i ülés napirendjéről**

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1. Óvodavezető választása a Dadi Nefelejcs Óvodába és Mini Bölcsődében.
2. Falufa helyszínének meghatározása.
3. Cseh és Társ Kft kérelme.
4. Műszaki ellenőri feladatokra érkezett ajánlatok elbírálása.
5. Dad 0103/16. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása.
6. Dad 1275/1. hrsz-ú ingatlan belterülete vonása.
7. Közterület elnevezésére javaslat.
8. A 418. hrsz-ú ingatlan megosztása.
9. Földrészletek összevonása – Trianon park.

1.Napirend: Óvodavezető választása a Dadi Nefelejcs Óvodába és Mini Bölcsődébe.
Előadó: Szücs Attiláné polgármester

Szücs Attiláné polgármester elmondja, hogy az előző időszakban minden alkalommal pályázat kiírására került sor a vezetői tisztség vagy annak megújításával kapcsolatban, a jelenlegi eltérő a korábbi gyakorlattól, azonban ennek jogszabályi akadálya nincsen.

Gombos István alpolgármester elmondja, hogy az intézmény életébe napi szinten nem folyt bele. A fenntartónak nem kellett belefolyjni az intézmény ügyeibe, az intézményvezető jól vezeti az intézményt. A maga részéről teljes bizalmat fog szavazni.

Rokosz Zsigmond alpolgármester elmondja, hogy részéről is meg van a bizalom az intézményvezető felé. Az intézménnyel közeli kapcsolatban nincsen, ami számára azt jelzi, hogy az intézmény jól működik, rendben van.

Rokosz Zsigmond alpolgármesternek a vezető helyettesítésére irányuló kérdésére Kulhanekné Borodenkó Szilvia óvodavezető válaszol.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Dad Község Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2024. (VIII.08.) Kt. határozata
óvodavezető megbízásáról***

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a) – a pedagógusok életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 37. § (1) bekezdés harmadik fordulata szerinti nyilvános pályázat nélküli eljárásban, az intézmény nevelőtestületének egyhangú támogatása alapján – 2024. augusztus 16. napjától 2029. augusztus 15. napjáig határozott időtartamra megbízza Kulhanekné Borodenkó Szilviát a Dadi Nefelejcs Óvoda és Mini Bölcsőde (2854 Dad, Fő utca 27.) intézményvezetői feladataival, a Dad, Fő utca 27. alatti munkavégzési helyen. Illetményét havonta a Pedagógus II. fokozat alapján 555.000 Ft illetményben és a Vhr. 88. § (1) bekezdésében meghatározott összeg 30%-ának megfelelő, 158.640 Ft igazgatói megbízási díjban, összesen 713.640 Ft-ban állapítja meg,

b) utasítja a jegyzőt a kinevezési okmányok polgármester részére történő elkészítésére és a vezető Magyar Államkincstár felé történő bejelentésére.

Határidő: 2024. augusztus 20.

Felelős: Lanczendorfer Melinda jegyző

2. Falufa helyszínének meghatározása.

Előadó: Szücs Attiláné polgármester

Szücs Attiláné polgármester ismerteti az előterjesztés, amelynek során elmondja, hogy a település központjában, a Trianon park területén javasolja a falufa emlékoszlop felállítását.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a falufa emlékoszlop felállításának helyszínéül a Trianon park területét jelöli ki. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye. Felelős: Szücs Attiláné polgármester, határidő: folyamatos.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete
96/2024. (VIII.08.) Kt. határozat
falufa emlékoszlop helyszínének kijelöléséről***

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a falufa emlékoszlop felállításának helyszínéül a Trianon park területét jelöli ki.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye.

Felelős: Szücs Attiláné polgármester

Határidő: folyamatos

3. Napirend: Cseh és Társa Bt. kérelme.

Előadó: Szücs Attiláné polgármester

Szücs Attiláné polgármester elmondja, hogy a kultúrház üzemeltetője kérelemmel fordult az önkormányzathoz az intézmény földgáz energia elszámoló számlája kiegyenlítésének kompenzálásában. Az üzemeltető kérelmét azzal indokolta, hogy a Kultúrház 321.691.-Ft összegű túlfogyasztása egybeesik azzal az időszakkal, amikor 2023. évben az óvoda a kultúrházban működött. A megnövekedett fogyasztás miatt lépte túl az eddigi évek átlagfogyasztását a Kultúrház, amit számára a szolgáltató az éves elszámoló számlában számolt el.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dad, Fő utca 91. szám alatti Kultúrház földgáz felhasználásáról készült 101315521603 sorszámú elszámoló számla kiegyenlítéséhez támogatásként 320.000.-Ft összeget biztosít, amelynek fedezetét a költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Dad Község Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2024. (VIII.8.) Kt. határozata
a Kultúrház földgáz elszámoló számla kiegyenlítéséről**

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dad, Fő utca 91. szám alatti Kultúrház földgáz felhasználásáról készült 101315521603 sorszámu elszámoló számla kiegyenlítéséhez 320.000.-Ft összegű támogatást biztosít a Cseh és Társa Bt. számára, amelynek fedezetét a költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Határidő (a közlésre): azonnal

Felelős: Szücs Attiláné polgármester

4. Napirend: Műszaki ellenőri feladatra érkezett ajánlatok elbírálása.

Előadó: Szücs Attiláné polgármester

Szücs Attiláné polgármester ismerteti az Egészségház és a szolgálati lakás energetikai korszerűsítése kivitelezési munkáira érkezett műszaki ellenőri ajánlatokat. Javasolja a munkára legolcsóbb ajánlatot adó Zink Ferenc Róbert egyéni vállalkozó ajánlatának elfogadását.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) Zink Ferenc Róbert egyéni vállalkozó árajánlatát elfogadja és 2.000.000.- Ft díjazás ellenében megbízza a „TOP-PLUSZ-2.1.1-21-KO1-2022-00001” azonosító számú, „Energetikai korszerűsítés Dadon” megnevezésű projekt keretében megvalósuló Egészségház és szolgálati lakás energetikai felújítása kivitelezési munkáinak műszaki ellenőri feladataival valamint az Építési Napló megnyitásával és vezetésével b) felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére. Határidő (a közlésre): azonnal, Felelős: Szücs Attiláné polgármester.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete
98/2024. (VIII.8.) KT-határozata
műszaki ellenőr megbízásáról**

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) Zink Ferenc Róbert egyéni vállalkozó árajánlatát elfogadja és 2.000.000.-Ft díjazás ellenében megbízza a „TOP-PLUSZ-2.1.1-21-KO1-2022-00001” azonosító számú, „Energetikai korszerűsítés Dadon” megnevezésű projekt keretében megvalósuló Egészségház és*

szolgált lakás energetikai felújítása kivitelezési munkáinak műszaki ellenőri feladataival, valamint az Építési Napló megnyitásával és vezetésével

b) felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő (a közlésre): azonnal

Felelős: Szücs Attiláné polgármester

5.Napirend: Dad 0103/16. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása.

Előadó: Szücs Attiláné polgármester

Szücs Attiláné polgármester ismerteti a Dad 0103/16. hrsz-ú földrészlet fekvéshatár változásának indokát, amelynek során elmondja, hogy a változás után kialakuló 554. hrsz-ú terület lehetővé teszi az 555. hrsz-ú helyi közút Petőfi utcával történő összekapcsolását.

A szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) a 675563/2024. számú változási vázrajz szerinti telekalakítás során hozzájárul a 0103/16. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásához, b) felhatalmazza a polgármestert a szükséges eljárások megindítására, intézkedéske megtételére. Felelős: Szücs Attiláné polgármester.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete
99/2024. (VIII.8.) KT-határozata
a dadi 0103/16. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról***

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a) a 675563/2024. számú változási vázrajz szerinti telekalakítás során hozzájárul a 0103/16. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásához,

b) felhatalmazza a polgármestert a szükséges eljárások megindítására, intézkedések megtételére.

Felelős: Szücs Attiláné

Határidő: folyamatos

6.Napirend: Dad 1275/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása.

Előadó: Szücs Attiláné polgármester

Szücs Attiláné polgármester ismerteti a Dad 1275/1. hrsz-ú földrészlet fekvéshatár változásának indokát, amelynek során elmondja, hogy a változás után kialakuló 555. hrsz-ú terület a Petőfi utcához csatlakozik, általa meghosszabbodik.

A szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) a 675564/2024. számú változási vázrajz szerinti telekalakítás során hozzájárul a 1275/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásához, b) felhatalmazza a polgármestert a szükséges eljárások megindítására, intézkedések megtételére. Felelős: Szücs Attiláné polgármester.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
100/2024. (VIII.8.) KT-határozata
a dadi 1275/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról***

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a) a 675563/2024. számú változási vázrajz szerinti telekalakítás során hozzájárul a 1275/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásához,

b) felhatalmazza a polgármestert a szükséges eljárások megindítására, intézkedések megtételére.

Felelős: Szücs Attiláné

Határidő: folyamatos

7.Napirend: Közterület elnevezésére javaslat.

Előadó: Szücs Attiláné polgármester

Szücs Attiláné polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület által az előzőekben tárgyalt Dad zártkert 1275/1. hrsz-ú és a 0103/16. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása lehetővé teszi, ezen területeken keresztül, a Petőfi utca meghosszabbítását, ezért javasolja ezen területekre is kiterjeszteni a Petőfi utca elnevezést.

A szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 1275/1. hrsz-ú és a 0103/16. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását követően kialakuló 555. hrsz-ú és 554. hrsz-ú közterület elnevezését Petőfi utca elnevezésben határozza meg. Felkéri a jegyzőt, hogy a fenti közterületeket érintő változások átvezetéséről gondoskodjon. Felelős: Lanczendorfer Melinda jegyző, Határidő (a közlésre): 2024. szeptember 30.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete
101/2024. (VIII.8.) KT-határozata
közterület elnevezéséről***

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 1275/1. hrsz-ú és a 0103/16. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását követően kialakuló 555. hrsz-ú és 554-ú hrsz. közterület elnevezését Petőfi utca elnevezésben határozza meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy a fenti közterületeket érintő változások átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő (a közlésre): 2024. szeptember 30.

Felelős: Lanczendorfer Melinda jegyző

8.Napirend: A Dad, 418. hrsz-ú ingatlan megosztása.

Előadó: Szücs Attiláné polgármester

Szücs Attiláné polgármester ismerteti a 418. hrsz-ú, Táncsics utca megnevezésű, közterület telekmegosztása ügyében érkezett árajánlatot. A földrészlet megosztását követően hajtható végre a képviselő-testület közterület elnevezés témában 2024. áprilisában meghozott határozat.

A szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) Wittman Zoltán földmérő árajánlatát elfogadja és 134.000.-Ft díjazás ellenében megbízza a Dad 418. hrsz-ú földrészlet megosztásával kapcsolatos feladatokra, amelynek fedezetét a költségvetés tartaléka terhére biztosítja, b) felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére Határidő: folyamatos. Felelős: Szücs Attiláné polgármester.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete 102/2024. (VIII.8.) KT-határozata a Dad, 418. hrsz-ú földrészlet megosztásáról

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) Wittman Zoltán földmérő árajánlatát elfogadja és 134.000.-Ft díjazás ellenében megbízza a Dad 418. hrsz-ú földrészlet megosztásával kapcsolatos feladatokra, amelynek fedezetét a költségvetés tartaléka terhére biztosítja,*
- b) felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.*

Határidő: folyamatos

Felelős: Szücs Attiláné polgármester

9. Napirend: Földrészletek összevonása – Trianon park.

Előadó: Szücs Attiláné polgármester

Szücs Attiláné polgármester elmondja, hogy a Trianon park terület jelenleg 12 önálló helyrajzi számmal rendelkező földrészletből áll.

A földrészletek összevonása indokolt a terület egyben történő kezelése miatt, így az ingatlan vagyon kataszterben történő kezelése is egyszerűbb, valamint a képviselő-testület közterület elnevezés témában 2024. áprilisában meghozott határozata is végrehajthatóvá válik.

A szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) Wittman Zoltán földmérő árajánlatát elfogadja és 276.000.-Ft díjazás ellenében megbízza a Dad 326., 329., 330., 331., 332., 333., 334., 335., 336., 337., 338. és 339. hrsz-ú földrészlet összevonásával kapcsolatos feladatokra, amelynek fedezetét a költségvetés tartaléka terhére biztosítja, b) felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére Határidő: folyamatos. Felelős: Szücs Attiláné polgármester.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete
103/2024. (VIII.8.) KT-határozata
a Trianon park - földrészletek összevonásáról

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a) Wittman Zoltán földmérő árajánlatát elfogadja és 276.000.-Ft díjazás ellenében megbízza a Dad 326., 329., 330., 331., 332., 333., 334., 335., 336., 337., 338. és 339. hrsz-ú földrészlet összevonásával kapcsolatos feladatokra, amelynek fedezetét a költségvetés tartaléka terhére biztosítja,

b) felhatalmazza a polgármester a szerződés megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szücs Attiláné polgármester

Több napirend, valamint kérdés, hozzászólás nem lévén, Szücs Attiláné polgármester 18 óra 23 perckor az ülést bezárta.

K.m.f.


Szücs Attiláné
polgármester




Lanczendorfer Melinda
jegyző