

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**„Az Általános Iskola belső átalakítása és energetikai korszerűsítése Dadon”**  
tárgyú Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljáráshoz

### 1) AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFON- ÉS TELEFAXSZÁMA (E-MAIL):

Név: Dad Község Önkormányzata  
Székhely: 2854 Dad Fő u 21.  
Képviselő: Szűcs Attiláné polgármester  
Telefon: +36-34/470-025, +36-20/9163-338  
Fax: +36-34/470-025  
e-mail cím: [polgarmester@dad.hu](mailto:polgarmester@dad.hu)

### 2) A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA:

2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján lefolytatott hirdetmény nélküli, a **nyílt** eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályai szerinti közbeszerzési eljárás

### 3) A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁNAK MÓDJA, HATÁRIDEJE, ANNAK BESZERZÉSI HELYE ÉS PÉNZÜGYI FELTÉTELE:

A dokumentációt az Ajánlatkérő e felhívás megküldésének napjától az ajánlattételi határidőig térítésmentesen bocsátja az Ajánlattevők rendelkezésére. A dokumentációt Ajánlatkérő elektronikus úton e felhívással egyidőben közvetlenül, teljes terjedelemben, elektronikusan teszi elérhetővé az Ajánlattevők részére:

[https://www.dropbox.com/sh/clw3gitwhhwd091/AACmTLtscYSCZI3HdeK\\_Rkgna?dl=0](https://www.dropbox.com/sh/clw3gitwhhwd091/AACmTLtscYSCZI3HdeK_Rkgna?dl=0)

### 4) A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE:

A közbeszerzés tárgya: Építési beruházás

**„Az Általános Iskola belső átalakítása és energetikai korszerűsítése Dadon”**

A közbeszerzés mennyisége:

Az épületek felújításával lehetővé válik, hogy a két épület egy egységként, az általános iskola 8 osztályos oktatási intézményt alkosson.

Esztéti szempontból pozitívan befolyásolja a település látképét, az energiatakarékos fűtési rendszer kialakítása, megújuló energiaforrás (napelemes villamos energiatermelés) létesítése következtében költséghatékony üzemeltetést biztosít, a kevesebb energiafelhasználás következtében csökken a káros-anyag kibocsátás.

### A fejlesztés részletes szakmai tartalmának bemutatása:

Dad Község Önkormányzata energetikai korszerűsítést és átalakítást tervez a 28 helyrajzi számon álló Dad, Fő utca 33. és 37. házszám jelzésű oktatási intézményein. Az érintett épületek rendeltetése Általános Iskola. A két építmény egy egységként alkotja majd az általános iskolai, 8 osztályos oktatási intézmény egészét. Ennek megfelelően az előírásokat nem épületenként, hanem együtt teljesítik.

Dad, Fő út 33. szám alatti épület: Az épület egyszintes, magas tetős kialakítású részben lejtős, védettség alá nem eső területen fekszik. Az épületet korábban több ütemben bővítették, ami miatt változó traktusszélesség, falazat összetétel és padlóvonal magasság különbség jellemzi. Jelenlegi állapot szerint az eredeti, utcai tömegben két nagyobb terem található, amiből az egyik könyvtárszobaként, a másik pedig számítógépteremként működik. Csoportszobák, raktár, mosdó, kazánhelyiség képezi még ezt a részt. Ezeken kívül a hátsó keskenyebb hozzáépítésben több kisebb csoportszoba is van, a volt óvodai főzőkonyha maradék helyiségei, illetve a régi szolgálati lakás leromlott állapotban.

### **Korszerűsítések, fejlesztések**

#### Dad, Fő u. 33. szám alatti épület:

Energetikai felújítás - külső homlokzati falak, padlásfödém, lábazat hőszigetelése, régi nyílászárók cseréje. A födémen 20 cm ásványgyapot hőszigetelés kerül (-max=0,04 W/mK). Falakon hőszigetelő vakolatrendszer készül, 12 cm EPS Grafit (-max=0,03 W/mK) illetve 14 cm kőzetgyapot hőszigeteléssel. Az utcai épületrész külső falfelületen 12 cm vastag expandált polisztirolhab, hátsó traktus, vegyes falazatú falfelületen 14 cm vastag kőzetgyapot hőszigetelés. Lábazati felületen alacsony vízfelvételi képességű, lábazati műgyanta vakolat homlokzat szerint, kevert színű szemcsés vékonyvakolat külső falfelületre, 2 mm-es szemcseméret.

Tető hőszigetelés 20 cm vastagságban, (ásványi szálas anyagú hőszigeteléssel). A fűtéskorszerűsítés során új kondenzációs gázkazán időjárás követő szabályozással, padlófűtés kialakítása.

- Megújuló energia felhasználása, 2 kW teljesítményű napelem telepítése a tetőre. A megnövekvő teher miatt cseréplécezés és tetőhéjazat cseréje az egész épületen.

- Világítási rendszer korszerűsítése.

#### Dad, Fő út 37. szám alatti épület:

Az épület egyszintes, magas tetős kialakítású részben lejtős, védettség alá nem eső területen fekszik.

Jelenlegi állapot szerint öt tanterem, egy igazgatói iroda és egy tanári szoba található a főépületben, melyhez toldalékpépületként csatlakozik a kazánhelyiség és a vizesblokk továbbá egy tárolókat tartalmazó bővítmény.

#### A.) Energetikai korszerűsítések, fejlesztések

- energetikai felújítás - külső homlokzati falak, padlásfödém és lábazat hőszigetelése
- fűtéskorszerűsítés
- megújuló energia felhasználása - napelemek telepítése a tetőre
- tető megerősítése a megnövekvő teher miatt - cseréplécezés és tetőhéjazat cseréje (12 db napelem)
- világítási rendszer korszerűsítése

B.) Az épülethez tartozó leghátsó toldalékpépület bontása, vizes blokk átalakítása, új (főépület folytatásaként megjelenő) bővítményrész építése a kazánhelyiségnek akadálymentes kialakítással. Bővítmény tartalmazza az új akadálymentes mosdót, kazánhelyiséget, közlekedőt, új hátsó akadálymentes bejáratot.

A tervezési program keretén belül az épület energetikai korszerűsítését és az ehhez tartozó járulékos munkákat és a toldalékpület belső átalakítása. A leghátsó, tárolókat tartalmazó épületrész elbontásra kerül.

A főépület tömegének közvetlen folytatását képző, jelenlegi vizesblokk és kazánház funkciójú toldalékpületben alakítjuk ki az új vizesblokkot és az iskola folyosójának folytatását. A toldalékpületet egy 21,80 m<sup>2</sup> bruttó alapterületű bővítmény teszi egészé, az iskola hosszanti épületrészével megegyező traktusszélességűvé. Ebben a bővítményben kap helyet az új kazán helyiség, és az akadálymentes mosdó, és egy közlekedő, amibe az új hátsó akadálymentes bejáraton keresztül juthatunk.

### **Pályázati forrásból nem támogatható (önerős) tevékenységek bemutatása:**

#### **Dad 33. szám alatti épület**

Belső átalakítás

3 tanterem kialakítása: válaszfalak bontása, új falak építése

Új közlekedési útvonal, zsibongó létrehozása

Igazgatói iroda, nevelői szoba elhelyezése

Új vizesblokk építése (női, férfi és akadálymentes)

Új kazánhelyiség, takarítószer tároló építése.

#### **Dad, 37. szám alatti épület**

A leghátsó toldalékpület bontása, vizes blokk átalakítása, új (főépület folytatásaként megjelenő) bővítményrész építése a kazánhelyiségnek akadálymentes kialakítással. Bővítmény tartalmazza az új akadálymentes mosdót, kazánhelyiséget, közlekedőt, új hátsó akadálymentes bejáratot.

#### A beruházás reális, takarékos és költséghatékony voltának indoklása:

Az önkormányzat az épületek költséghatékony üzemeltetése érdekében energetikai fejlesztéseket és megújuló energiaforrás kiépítését tervezi. A felújított épületeket egy egységként, 8 osztályos általános iskolai oktatási intézményként kívánja a jövőben működtetni. A két épület közötti átjárást a 33. számon lévő épület hátsó bejáratú ajtó megnyitása biztosítja, ahonnan a 37-es számon álló épületig akadálymentes rámpa vezet.

Az energetikai korszerűsítés keretében épületszigetelés, fűtés - és világításkorszerűsítés, megújuló energiaforrás kiépítése történik. Az energetikai audit alapján mindkét épület jelenlegi energetikai minőség szerinti besorolása -GG-, amely az átlagost megközelítő állapotnak felel meg.

A projekt által érintett épületszerkezetekre vonatkozó számított hőátbocsátási tényezőket, illetve a 7/2006. (V.24.) TNM rendeletben meghatározott hőátbocsátási követelményeket figyelembe véve készült a felújítás műszaki tartalma. Az energetikai tanúsítványban meghatározott javaslatok alapján, az épületek földem - és külső hőszigetelése, kondenzációs kazáncsere, energiatakarékos világítótestek felszerelése, valamint a megújuló (napelem rendszer) kiépítése biztosítja a megközelítő átlagosról a korszerű -CC- energetikai minőség szerinti besorolást, amely a tanúsítvány alapján már korszerűnek számít. Az épületek tetején elhelyezésre kerülő napelemek megtermelik a villamos energia igény 1/3-át. A fűtés korszerűsítése során, a hagyományos gázkazánok lecserelése új kondenzációs kazánra, valamint a Fő út 33. szám alatti épületben kiépítésre kerülő padlófűtés alacsonyabb üzemeltetési költségek mellett biztosítja az épületben szükséges hőmennyiséget. A megújuló energiaforrást hasznosító technológia (napelemek) a fűtési igényt részlegesen elégíti ki.

A megújuló energiaforrást hasznosító technológia a fűtési hőigényen kívül a villamos energia felhasználási igényt teljes egészében kielégíti.

A beruházást követően megtakarított villamos energia becsült értéke a Fő u. 37. szám alatti Iskola épület esetében 7400 kWh/év, a Fő u. 33. szám alatti (volt óvoda épület) esetében 1700 kWh/év.

Világítás korszerűsítése: meglévő lámpatestek cseréje energiatakarékos fényforrásúra. Falon kívüli, vízmentes kültérlámpák elhelyezése LED-es kivitelben.

A természetes megvilágításhoz a homlokzaton új és nagyobb nyílászárók elhelyezésére kerül sor.

Összességében az épület hőszigetelése, villamos felújítása, megújuló energiaforrás létesítése hosszú távon költséghatékony fenntartást biztosít.

Részletes műszaki leírás a közbeszerzési dokumentumokban.

CPV kódok:

Fő tárgy: 45200000-9 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

További tárgyak: 45453100-8 Felújítás

45210000-2 Magasépítési munka

45321000-3 Hőszigetelési munka

45262500-6 Kőműves és falazási munka

45330000-9 Víz-, gázvezeték-szerelési és szaniterszerelési munka

45421130-4 Ajtó és ablak beszerelése

45331100-7 Központi fűtés szerelése

45310000-3 Villamos szerelési munka

09331200-0 Fényelektromos napelemmodulok

09331000-8 Napelemek

09332000-5 Napelemes berendezések

## **5) A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA, AMELYNEK MEGKÖTÉSE ÉRDEKÉBEN A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSRA KERÜL:**

**„Az Általános Iskola belső átalakítása és energetikai korszerűsítése Dadon” – vállalkozási szerződés szerint**

## **6) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE:**

A teljesítési határidő 360 naptári nap.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

## **7) A TELJESÍTÉS HELYE:**

2944 Dad, Fő utca 33., 37. hrsz: 28

NUTS-kód: HU-212

## **8) AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI, A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKRA HIVATKOZÁS:**

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

Az eljárás fedezete a VP 6-7.2.1-7.4.1-1-16. kódszámú, Településkép, közösségi tér fejlesztése című pályázati támogatásból és saját forrásból áll.

A támogatott rész támogatás intenzitása 75,000000 %.

A saját forrás rendelkezésre áll. A pályázat utófinanszírozott.

Ajánlatkérő kizárólag az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. Az elszámolás átalányáron történik vállalkozó nyertes ajánlata szerint. A vállalkozói díj megfizetése a nyertes ajánlattevő általi teljesítést, és az ajánlatkérő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében átutalással – HUF-ban – kerül kiegyenlítésre a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6) bekezdései, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint illetve alvállalkozó igénybevétele esetén a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A. § szerint.

Az Áfa tekintetében jelen eljárás vonatkozásában alkalmazni kell az a 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 142.§-ban rögzített, ún. fordított adózásra vonatkozó rendelkezéseket.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a 2013. évi V. törvény 6:155.§ szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet.

Tartalékkeret:

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem köt ki.

Előleg:

Ajánlatkérő előleg igénylését a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerint biztosítja, amelynek mértéke a teljes ellenszolgáltatás 30 %-a.

Számlázás:

Ajánlatkérő részszámlázási lehetőséget biztosít a Kbt. 135. § (5) bekezdése szerint, az alábbi módon:

A teljesítés során 4 db számla (ideértve a végszámlát is, de nem beleszámítva az előleg számlát) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 75%-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület megrendelőnek történő rendeltetés szerinti birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

Az előleg a harmadik részszámla és a végszámla értékéből kerül elszámolásra egyenlő mértékben, a nyújtott előleg 50-50 %-os értékében.

További információ a dokumentációban és a szerződéses feltételekben található.

Jogszabályi hivatkozás: 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.), 2013. évi V. törvény (Ptk.), 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.), 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet.

## **9) TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE, VALAMINT A RÉSZAJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE VAGY ANNAK KIZÁRÁSA:**

a) Többváltozatú (alternatív) ajánlat nem tehető.

b) Ajánlatkérő a részajánlat tétel lehetőségét nem biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 50. § (2) bekezdés k) pontja szerint tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a részajánlattétel lehetőségét

megvizsgálta és megállapította, hogy az építési munka oszthatatlansága objektív indokként a részajánlattétel kizárását eredményezi. A beruházás egy területen azonos időben valósul meg, így több kivitelező egyidejű tevékenysége hátráltatná a beruházást a tevékenységek folyamatos egyeztetésnek kényszere miatt, így munkaszervezési oldalról indokolatlan a részekre bontás. A kivitelezés eredményeként egy egységes épületrendszer valósul meg, így a műszaki tartalom egységességének igénye miatt indokolatlan a részekre bontás. A nagyobb volumenű beruházás egy tételben való megrendelése várhatóan kisebb árajánlatokat eredményez, mint több alacsonyabb értékű rész együttesen. A kész beruházás jótállási és szavatossági igényeinek érvényesítése ellehetetlenülne több beruházó egyidejű egy helyen történő teljesítése esetén, így mind az ár mind a jótállási és szavatossági szabályok az egy kivitelező kiválasztását indokolják.

#### **10) AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJAI:**

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján. Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (4) bekezdését nem alkalmazza.

Értékelési részszerzőpontok:

1. Összesített nettó ajánlati ár (HUF): Ajánlattevő a felolvasólapon a teljes műszaki tartalom maradéktalan elvégzéséért kért ellenszolgáltatás nettó összegét köteles feltüntetni. Az ajánlatban benyújtandó az összesített nettó ajánlati árat alátámasztó költségvetés, amelyet az árazatlan költségvetés maradéktalan és teljes kitöltésével kell megadni. A legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tartalmazó ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat ehhez képest az arányosítás módszerével kap pontszámot.

Az értékelési szempont súlyszáma: 70

2. Jótállás ideje (hónap): Ajánlattevő a műszaki átadás-átvétel napjától teljes körű, korlátozásmentes jótállást köteles vállalni. A minimális 36 hónapot meghaladó legtöbb hónap jótállást vállaló ajánlattevő ajánlata 10 pontot kap, a többi ajánlat ehhez képest az arányosítás módszerével kap pontszámot. A jótállás idejét egész hónapokban kell megadni. A 36 hónapnál rövidebb idejű vállalt jótállást tartalmazó ajánlat érvénytelen. A 60 hónapnál hosszabb idejű vállalt jótállást tartalmazó ajánlatok egységesen 10 pontot kapnak. Csak egész számú hónap jótállás ajánlható meg, a tört hónapot tartalmazó megajánlásokat ajánlatkérő lefelé kerekíti ( $38,9 = 38$  hónap). Ajánlatkérő az ajánlatok minimális 36 hónapot meghaladó részét értékeli a fentebb meghatározott arányosítás módszerével.

Az értékelési szempont súlyszáma: 20

3. Rendelkezésre álló szakember bemutatása:

1 fő felsőfokú okleveles építészmérnök vagy azzal egyenértékű végzettséggel (építőmérnök) rendelkező szakember bemutatása 10 pont

Az értékelési szempont súlyszáma: 10

#### **A pontkiosztás módszere és az igazolás módja:**

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0, a felső határa 10 pont.

Az 1. és 2. értékelési részszerpont tekintetében az arányosítás képlete:  $P_{vizsgált} = (A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb}) / (A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$

A 3. részszerpont esetében az ajánlattevő a részszerpontnak megfelelő bemutatott szakember esetén 10 pontot kap, amennyiben nem mutat be szakembert, vagy a bemutatott szakember nem felel meg az adott részterületnél előírtaknak, akkor ajánlattevő 0 pontot kap. Mivel ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattevő szervezettségét értékeli, a szakember bemutatását tekinti szervezettségi elemnek.

A fenti módszer alapján kiszámított pontszámok részszerpontként a súlyszámokkal megszorozásra, majd összeadásra kerülnek. Az így legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatnak.

Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít a matematikai kerekítés szabályai szerint.

Azonos pontszám esetén az alacsonyabb nettó ajánlati árat tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

### **Az 1. értékelési részszerpont:**

Az ajánlatban az ajánlattevőnek az ellenszolgáltatás összegét – az ajánlattevő valamennyi költségét és kiadását, különösen az anyag- és gépköltséget, munkadíj és a szállítás, anyagmozgatás költségét, beszerzési, előállítási költségét, jutalékot, szállítási díjat, egyéb költségeket, díjat, járulékot tartalmazó, az általános forgalmi adó (Áfa) összege nélkül – nettó módon, egyösszegben és forintban (HUF) kell megadnia. A nettó ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az tartalmazza mindazokat a járulékos költségeket, amelyek a szerződés szerű teljesítéshez szükségesek, függetlenül azok formájától és forrásától, így az Ajánlattevő szerződés teljesítése érdekében felmerült valamennyi költségét és kiadását is. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek. Abban az esetben, amennyiben az ajánlattevő a megajánlott ajánlati árat alul prognosztizálja, az ebből eredő pluszköltséget, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Ajánlatkérőre, és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól. Az ajánlatban szereplő megajánlott ajánlati árak rögzített árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevő semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehet változó árat tartalmazó ajánlatot. Ajánlattevő az ajánlat kidolgozásakor vegye figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalnia minden ajánlattevői kifizetési igényt.

### **Az 3. értékelési részszerpont:**

Ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolni szükséges a 3. értékelési részszerpont kapcsán bemutatott szakember vonatkozásában a szakember végzettségét igazoló dokumentumok egyszerű másolatát. Csatolni kell ajánlattevő nyilatkozatát, hogy a bemutatott szakembert milyen módon vonja be a teljesítésbe: alkalmazottként foglalkoztatja, vagy egyéb jogviszony keretében fog a rendelkezésére állni. Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a bemutatott szakember nem az alkalmazottjuk, vagy az ajánlattevő tulajdonosa, akkor minden más foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban alvállalkozónak minősül. Csatolni kell bemutatott szakember nyilatkozatát, hogy tudomása van arról, hogy ajánlattevő megnevezte az ajánlatában és az ajánlattevő nyertessége esetén ajánlattevő

rendelkezésre áll és részt vesz a szerződés teljesítésében. A dokumentumokat olyan módon szükséges benyújtani, hogy abból az értékelési szempontokra vonatkozó megajánlás ellenőrizhető legyen.

Az értékelés keretében bemutatott szakember vonatkozásában ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (9) bekezdésére!

## **11) A KIZÁRÓ OKOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK MINDKÉT RÉSZ TEKINTETÉBEN:**

*Kizáró okok:*

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevő), illetve alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

*Megkövetelt igazolási mód:*

Ajánlattevőnek ajánlatában a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17. § (1) - (2) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint kell igazolnia.

Az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében Magyarországon letelepedett ajánlattevő, illetve nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében egyaránt az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján ajánlatában nyilatkozni köteles, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlattevő alvállalkozók igénybevételéről szóló nyilatkozata nemleges.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

*Öntisztázás lehetősége (Kbt. 64. §)*



A 62. § (1) bekezdés *b*) és *f*) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

Ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az egységes európai közbeszerzési dokumentummal egyidejűleg köteles benyújtani.

## **12) AZ ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK, AZ ALKALMASSÁG MEGÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ADATOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK:**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdés lehetőségével élve nem ír elő alkalmassági követelményt, a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerint ajánlatkérő megítélése szerint a szerződés teljesítésére alkalmas gazdasági szereplőknek küldi meg e felhívást.

## **13) AZ AJÁNLTÁTELELI HATÁRIDŐ: 2018. év április 6. napján 10.00**

## **14) AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME, A BENYÚJTÁS MÓDJA:**

Címe: Dad Község Önkormányzata

2854 Dad Fő u 21. Polgármesteri iroda

Benyújtás módja: A Kbt. 41. § (1) bekezdésének megfelelően írásban. Az ajánlatot zárt csomagolásban, közvetlenül, személyes kézbesítés útján, vagy postai úton az ajánlattételi határidő lejártáig kell benyújtani. Az elektronikus benyújtás lehetőségét nem biztosítja ajánlatkérő.

## **15) AZ AJÁNLTÁTELEL NYELVE, ANNAK FELTÜNTETÉSE, HOGY A MAGYAR NYELVEN KÍVÜL MÁS NYELVEN IS BENYÚJTHATÓ-E AZ AJÁNLAT:**

Az ajánlattétel nyelve a magyar. A magyar nyelven kívül más nyelven ajánlat nem nyújtható be. Az ajánlatkérő kizárólag magyar nyelven kiállított dokumentumokat fogad el a Kbt. 84. § (1) bekezdés *g*) pontja alapján. Idegen nyelven kiállított iratok tekintetében az Ajánlatkérő elfogadja a felelős fordítást (Kbt. 47. § (2) bekezdés.) Felelős fordítás alatt az Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy cégszerűen nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.

## **16) AZ AJÁNLAT(OK) FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE, ÉS AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁN JELENLÉTRE JOGOSULTAK:**

Az ajánlat(ok) felbontásának a helye:

Dad Község Önkormányzata

2854 Dad Fő u 21. Polgármesteri iroda

**Az ajánlat(ok) felbontásának ideje: A jelen felhívás 13) pontja szerinti ajánlattételi határidő lejártakor.**

Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek.

**Az ajánlat(ok) felbontásának ideje: A jelen felhívás 13) pontja szerinti ajánlattételi határidő lejártakor.**

Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek.

## **17) AZ AJÁNLATI KÖTÖTTség MINIMÁLIS IDŐTARTAMA:**

A Kbt. 81. § (11) bekezdése alapján az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

Az ajánlatkérő e felhívásban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától van kötve.

## **18) AZ AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK ELŐÍRÁSA, VALAMINT A SZERZŐDÉSben MEGKÖVETELT BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓ:**

Ajánlati biztosíték:

Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.

A szerződést megerősítő biztosítékok:

Kötbér:

Késedelmi kötbér: Ajánlattevő arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, a teljesítést nem kezdi meg vagy a teljesítést megkezdte ugyan, de határidőben nem fejezi be és ezzel a teljesítés vonatkozásában késedelembe esik, az összesített nettó ajánlati ár 0,5 %-át köteles napi késedelmi kötbérként Ajánlatkérő részére megfizetni. 30 napi késedelem esetén Ajánlatkérő elállásra, illetve rendkívüli felmondásra jogosult, és meghiúsulási kötbérre tarthat igényt.

Hibás teljesítési kötbér: Ajánlattevő hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, amennyiben feladatait nem vagy nem a műszaki leírásnak, illetve a szerződésnek maradéktalanul megfelelő módon és formában teljesíti. E kötbér alapja az összesített nettó ajánlati ár, mértéke 10 %.

Meghiúsulási kötbér: Ajánlattevő meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős 30 napot meghaladó késedelembe esik, csakúgy, ha a teljesítést megtagadja, vagy ha ajánlatkérő a szerződést olyan okból, amiért Vállalkozó felelős azonnali hatállyal felmondja. A meghiúsulási kötbér mértéke az összesített nettó ajánlati ár 20 %-a.

Kötbérek közös szabályai:

A kötbérre jogosult a kötbért meghaladó kárt is érvényesítheti a kötbér fizetésére kötelezettel szemben.

A késedelmi kötbér megfizetésének esedékessége a késedelem megszűnésének napja. Hibás teljesítési kötbér a szerződésszegés bekövetkeztekor, Meghiúsulási kötbér a felmondás napján esedékes.

A kötbért az esedékességtől számított 15 naptári napon belül kell megfizetni a jogosult részére.

A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti ajánlattevőt teljesítési kötelezettsége alól.

Hibás teljesítési kötbér érvényesítése esetén ajánlatkérő szavatossági igényeket nem támaszthat.

Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása ajánlatkérő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek ajánlatkérőt szerződésszegés következményeként megilletik. Egy félre vetített valamennyi érvényesített kötbér összegének maximuma nem haladhatja meg az összesített nettó ajánlati ár 30%-át.

#### Jótállás:

Nyertes ajánlattevő a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért – függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza – teljes körű az ajánlatában vállalt idejű, de minimum 36 hónap jótállást vállal. A jótállás kezdő időpontja a műszaki átadás-átvétel lezárásának napja.

#### Jóteljesítési biztosíték:

Nyertes ajánlattevő köteles a vállalt jótállási idő teljes időtartamára az összesített nettó ajánlati ár 2,5 %-a mértékű jóteljesítési biztosíték nyújtani. Ajánlattevők ajánlatukban kötelesek nyilatkozni, hogy a vállalt biztosítékot a szerződés teljesítésének időpontjától ajánlatkérő rendelkezésére bocsátják, és az a jótállás vállalt teljes ideje alatt érvényes marad.

További információ a dokumentáció részét képező szerződéstervezetben található.

## **19) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK:**

A szerződés teljesítésére nem vonatkoznak különleges feltételek.

## **20) AZ EURÓPAI UNIÓBÓL SZÁRMAZÓ FORRÁSBÓL TÁMOGATOTT KÖZBESZERZÉS ESETÉN AZ ÉRINTETT PROJEKTRE (PROGRAMRA) VONATKOZÓ ADATOK:**

Ajánlatkérő jelen eljárás finanszírozása érdekében támogatásra irányuló igényt, pályázatot nyújtott be a VP 6-7.2.1-7.4.1-1-16. kódszámú, Településkép, közösségi tér fejlesztése című pályázati kerethez. A Támogatói Okirat az Önkormányzat számára kiküldésre került.

## **21) EGYÉB INFORMÁCIÓK:**

1. Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §-ban foglaltak – a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglalt eltérésekkel –, valamint a

- dokumentációban foglaltak az irányadóak. Ajánlattevőnek az ajánlatban adott esetben nyilatkozni kell a kiegészítő tájékoztatás(ok) átvételéről és arról, hogy a kiegészítő tájékoztatásban foglaltakat figyelembe vette az ajánlat elkészítése során.
2. Irányadó idő: E felhívásban és a dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
  3. Tájékoztató kötelezettség: Az ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelnie. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik lehetővé.
  4. Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell Ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésére vonatkozóan. Az ajánlat papír alapú példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
  5. Alvállalkozók megjelölése:  
Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell az Ajánlattevő Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjaira vonatkozó nyilatkozatát. Nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.  
A Kbt. 66.§ (6) bekezdése alapján az ajánlatban meg kell jelölni:
    - a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az Ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
    - b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.A megjelölés és igénybevétel nem érinti az Ajánlattevő teljesítésért való felelősségét.  
A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.  
A Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.  
A Kbt. 138. § (5) bekezdése szerint a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
  6. Közös ajánlatot benyújtó Ajánlattevők esetében nyilatkozatot (együttműködési megállapodást) szükséges csatolni az ajánlatban legalább a következő tartalommal:
    - a közös ajánlattevők neve, székhelye, cégjegyzékszám
    - adott esetben közös ajánlattevők megnevezése (konzorcium neve),
    - a közbeszerzési eljárás tárgya,
    - a közös ajánlattevők nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevőként részt kívánnak venni,
    - a közös ajánlattevőket vezető tag megjelölése azzal, hogy a vezető tag korlátozás nélkül jogosult valamennyi közös ajánlattevőt képviselni az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban és az ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozat – a szerződés aláírása kivételével – tekintetében,

- a vezető tag, mint képviselő felel az ajánlatkérővel való kapcsolattartásért, a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítésének a közös ajánlattevők közötti koordinálásáért és a közös ajánlattevők általi végrehajtásáért,
  - a tervezett feladatmegosztás részletes ismertetése és a szerződéses árból való részesedésük mértéke,
  - valamennyi közös ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséért, amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülnek,
  - a közös ajánlattevők nyertes ajánlattevőként történő kihirdetésének esetére, hogy a szerződés hatályának beállta vagy annak megszűnése nem függ valamely további feltételtől vagy időponttól, illetve, hogy a szerződés hatálybalépése nem függ harmadik személy beleegyezésétől, illetve hatósági jóváhagyástól,
  - a megállapodás valamennyi közös ajánlattevő aláírásával hatályba lép.
7. Az Ajánlatkérőnek közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőkkel való kapcsolattartása a közbeszerzési eljárásban kizárólag a közös ajánlattevői nyilatkozatban (együtműködési megállapodásban) megjelölt képviselőjén keresztül valósul meg. Ajánlatkérő ennek megfelelően az eljárás során keletkezett iratokat kizárólag a közös ajánlattevők által megjelölt kapcsolattartónak küldi meg. A Kbt. 35. (3) bekezdése alapján a közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
  8. Fordítás: Nem magyar nyelvű dokumentum benyújtása esetén a nem magyar nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. Ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a dokumentumok Ajánlattevő általi felelős fordítást is elfogadja. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja.
  9. Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumokat - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban elegendő benyújtani. Az ajánlathoz benyújtandó igazolásokat egyszerű másolatban elegendő csatolni. Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.  
A másolat esetleges olvashatatlansága az eredeti ajánlatban (és a hiánypótlást követően) az ajánlat érvénytelenségét jelenti, melyért a felelősség az Ajánlattevőt terheli.  
Amennyiben az ajánlattételi felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló iratot, igazolást vagy nyilatkozatot szükséges csatolni (különösen: garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni az eredeti ajánlatban.
  10. Ajánlat költségei: Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot Ajánlattevő viseli.
  11. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát Ajánlatkérő jogosult a Kbt. 69. § (13) és (14) bekezdéseiben írtak szerint ellenőrizni.
  12. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetében valamennyi Ajánlattevő), nevében aláírásra jogosult vezető tisztségviselő, valamint az ajánlatban lévő valamely egyéb nyilatkozatot aláíró alvállalkozó nevében aláírásra jogosult vezető tisztségviselő aláírási címpéldányát, vagy aláírásmintáját (továbbiakban: címpéldány) (2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdésében

- meghatározott okiratok). A címpéldány lehet másolat is és a kiállítás dátuma nincs határidőhöz kötve. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás eredeti, hiteles másolati, vagy egyszerű másolati példányát kell tartalmaznia az ajánlatnak.
13. Az Ajánlatkérő az eljárás során a Kbt. 71. § alapján az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdését.
  14. A Kbt. 131. § (6) bekezdése alapján nem köthető meg a szerződés az írásbeli összegezés – ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés – megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.
  15. Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (1) bekezdésének megfelelően csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy a nyertes visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
  16. A Kbt. 136. § (2) bekezdés alapján a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazását csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
  17. Változásbejegyzési eljárás esetében, amennyiben Ajánlattevő cégnek minősül, az ajánlathoz csatolni kell arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy cégbíróság előtti változásbejegyzési eljárás van-e folyamatban. Ha igen, akkor az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Nemleges nyilatkozatot is csatolni kell!
  18. A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatban Felolvasólapot kell elhelyezni, amely tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes információt.
  19. Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell az Ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
  20. Az ajánlatokat 1 eredeti, papír alapú példányban kell elkészíteni és zárt borítékban/csomagban kell benyújtani. Az ajánlatokat tartalmazó borítékon/csomagon az alábbi szöveget kell szerepeltetni: **„Ajánlat - „Az Általános Iskola belső átalakítása és energetikai korszerűsítése Dadon” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz - Ajánlattételi határidő lejártá előtt felbontani tilos!”** Az ajánlattevőnek a teljes ajánlatot 1 példányban (másolati példány) elektronikusan (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf. formátumban kell) is csatolni kell CD-n vagy más adathordozón az ajánlathoz. Az elektronikusan benyújtott ajánlatnak teljes egészében meg kell egyeznie a papír alapon benyújtott eredeti ajánlattal, amennyiben eltérés mutatkozik az ajánlat papír alapú eredeti példánya és az elektronikus példánya között, úgy Ajánlatkérő a papír alapú eredeti példányt tekinti irányadónak.  
Az ajánlatot tartalomjegyzékkel ellátva, gépelve, nyomtatva, vagy olvasható kézírással kitöltve, lapozhatóan, zsinórral összefűzve kell benyújtani. A zsinór összekötésénél keletkező csomót matricával az ajánlat első, vagy hátsó lapjához kell rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni és az Ajánlattevő részéről erre

jogosultnak alá kell írni úgy, hogy a bélyegző, illetve az aláírás legalább egy része a matricán legyen. Az ajánlatot folyamatos oldalszámozással kell ellátni, amely eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő az információt tartalmazó oldalakat oldalszámozni folyamatosan, az üres oldalakat nem kell oldalszámozni, de lehet. Ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a „/A” „/B” oldalszám) is elfogadja, ha a tartalomjegyzékben az iratok helye egyértelműen beazonosítható. A címlapot és a hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet oldalszámozni.

Az ajánlat formai követelményeire a Kbt. 66. § (1) bekezdésének előírásai az irányadóak.

21. Azok az ajánlatok kerülnek felbontásra, amelyek írásban, zárt csomagolásban, közvetlenül, személyes kézbesítés útján, vagy postai úton az ajánlattételi határidő lejártáig e felhívás 16) pontja szerinti címre beérkeznek. Amennyiben Ajánlattevő postai úton nyújtja be az ajánlatot, Ajánlatkérő azt csak akkor tekinti határidőben beérkezett ajánlatnak, ha az ajánlat az Ajánlatkérőhöz az ajánlattételi határidő lejárta előtt bizonyíthatóan beérkezik. Személyes kézbesítés esetén munkanapokon 9.00 – 15.00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 9.00 órától az ajánlattételi határidő utolsó percéig lehet az ajánlatokat benyújtani.  
Az ajánlat, illetve a postai küldemények elvesztéséből, késedelmes kézhezvételéből eredő kockázat az Ajánlattevőt terheli. Átvételi elismervénnyel át nem vett ajánlatokért az Ajánlatkérő semminemű felelősséget nem vállal.
22. Az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, akiknek Ajánlatkérő e felhívást megküldte. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az Ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
23. Az ajánlatot e felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészíteni és benyújtani. Az ajánlatnak tartalmaznia kell e felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat, más dokumentumokat, melyeket a Kbt. és a kapcsolódó jogszabályok kötelezően előírnak. E felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
24. Ajánlatkérő kizárja projektársaság létrehozását.
25. Építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítás a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § szerint: Minimum mértéke: 15.000.000,- HUF/év és 2.500.000,- HUF/káresemény. Ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni. A felelősségbiztosítás módjára és teljesítésére vonatkozó nyilatkozatot az ajánlatnak tartalmaznia kell.
26. Ajánlattevő köteles a szerződés teljesítése során az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004 (VII.24.) BM-KvKVM együttes rendelet szabályait betartani.
27. Az ajánlatban benyújtandó a teljes körűen kitöltött árazott költségvetés is, amely soraiból törölni, azt további sorokkal, cellákkal bővíteni nem lehet. Kérjük, hogy szíveskedjenek az árazott költségvetést az elektronikus példányokban .xls formátumban is benyújtani. A költségvetéssel kapcsolatban felhívjuk ajánlattevő figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdésének rendelkezéseire.
28. Ajánlatkérő a helyszínen megtekintését 2018. év március 26. napján 9 órától biztosítja, a jelen felhívás 7) pontjában meghatározott helyen, a Kbt. VIII. fejezet, 56. § (6)-(7) bekezdései szerint. Csak azon gazdasági szereplők vehetnek részt a

helyszín megtekintésén, akik a jelen pont szerinti időben és helyen pontosan megjelennek.

29. Ajánlatkérő alkalmazza az eljárásban a Kbt. 75. § (2) bekezdés *e*) pontját.

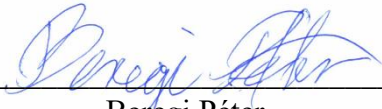
30. A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott.

31. Az eljárásban részt vevő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó Beregi Péter lajstrom szám: 00443

**22) AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA:**

2018. március 21.

Ellenjegyzem:



---

Beregi Péter  
felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
lajstrom szám: 00443