

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendes ülésén 2024. november 26-án 17,00 órakor, a Községháza tanácskozó termében (Dad, Fő utca 21.).

Jelen vannak: Gombos István polgármester
Rokosz Zsigmond alpolgármester
Bokodi József képviselő
Farkas Mihályné képviselő
Gombos István képviselő
Sárközi Zoltán képviselő
Selmeczi Zoltánné képviselő
Lanczendorfer Melinda jegyző

Gombos István polgármester megnyitja a képviselő-testület rendes ülését és megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel valamennyi képviselő, tehát 7 fő jelen van. Meghívásra került és jelen van Juszkoné Horváth Eszter igazgatási ügyintéző és Salamon Attiláné pénzügyi előadó, valamint Lanczendorfer Melinda jegyző, aki a jegyzőkönyvet is vezeti.

Rokosz Zsigmond alpolgármester zárt ülésre irányuló javaslata alapján Gombos István polgármester a meghívóban közölt napirendet módosítva teszi fel szavazásra.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete
138/2024. (XI.26.) KT-határozata
a 2024. november 26-i ülés napirendjéről

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1. *Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről.*
2. *Beszámoló az adóhatóság 2024. évben végzett munkájáról.*
3. *Döntés a közös hivatalhoz tartozásról.*
4. *A településrendezési eszközök 4. módosításának jóváhagyása.*
5. *A 2024-2029. időszakra készült stratégiai ellenőrzési terv elfogadása.*
6. *A 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása.*
7. *Egyebek: a) Közbeszerzési szabályzat elfogadása*
b) Tájékoztatás bérleti díj csökkentés iránti kérelemről
c) Képviselői bejelentések

Zárt ülés: Pedagógus béremelés felhasználása
Önkormányzati ingatlan értékesítése érkezett ajánlat

1.Napirend: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Gombos István polgármester

Gombos István polgármester ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést, a jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Gombos István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete
139/2024. (XI.26.) KT-határozata
a jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti
fontosabb eseményekről

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett munkáról szóló 2024. november 26-i beszámolót elfogadja.

2.Napirend: Beszámoló az adóhatóság 2024. évben végzett munkájáról.

Előadó: Lanczendorfer Melinda jegyző

Lanczendorfer Melinda jegyző ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést, az adóhatóság 2024. évben végzett munkájáról

Rokosz Zsigmond alpolgármester hozzászólásában kiemeli, hogy a településen 175 db vállalkozás folytat adóköteles tevékenységet, a helyi iparűzési adó bevétel 116%-ban teljesült, ami azt mutatja jól dolgoznak a helyi vállalkozások.

Gombos István képviselő elmondja, hogy a helyi iparűzési adó a település bevételeinek jelentős részét adja, emiatt a kintlévőségek csökkentése érdekében javasolja, minden szükséges intézkedést megtenni.

Ezt követően Farkas Mihályné képviselő és Selmeczi Zoltánné képviselő kérdésére Juszkóné Horváth Eszter igazgatási ügyintéző válaszolt.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Gombos István polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete az adóhatóság 2024. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Dad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
140/2024. (XI.26.) KT-határozata
az adóhatóság 2024. évi munkájáról

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete az adóhatóság 2024. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

3.Napirend: Döntés a közös hivatalhoz tartozásról.

Előadó: Gombos István polgármester

Gombos István polgármester ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Gombos István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete
141/2024. (XI.26.) KT-határozata
a közös önkormányzati hivatalban való részvétel megerősítéséről

Dad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti, hogy a közös önkormányzati hivatal tekintetében továbbra is Kömlőd községgel kíván együttműködni, a Dadi Közös Önkormányzati Hivatal útján.

4. Napirend: Településrendezési eszközök 4. módosításának jóváhagyása.

Előadó: Gombos István polgármester

Az írásbeli előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, ezért Gombos István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Dad Község Képviselő-testületének
142/2024. (XI.26.) Kt. határozata
a Dad teljes területére vonatkozó Településszerkezeti terv elfogadásáról szóló
87/2021. (XII.15.) határozat módosításáról

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hatályos Településszerkezeti tervének módosításával kapcsolatosan az egyeztetési eljárást maradéktalanul lezártnak nyilvánítja és az alábbi döntéseket hozza:

1. A Dad Község hatályos, 87/2021. (XII. 15.) Kt. határozat (a továbbiakban: Határozat) 1. melléklete: Településszerkezeti terv M=1:10000 léptékű terolap helyébe a jelen határozat 1. melléklete lép.

2. *A Határozat 3. melléklete: Változások táblázat kiegészül a jelen határozat 2. melléklete szerinti 18. sorral.*
3. *A Határozat 4. melléklete: Település területi mérlege táblázat helyére a jelen határozat 3. melléklete szerinti megállapítások lépnek.*
4. *A Határozat 5. melléklete: A területrendezési tervvel való összhang igazolása kiegészül jelen határozat 4. melléklete szerinti megállapításokkal.*
5. *A jelen határozattal módosított településszerkezeti terv alapján a Helyi Építési Szabályzatot és a szabályozási tervet módosítani kell.*
6. *A településszerkezeti terv 4. módosítása során új beépítésre szánt terület kijelölés nem történik, ezért a biológiai aktivitásérték nem változik.*
7. *Jelen határozat az elfogadást követő napon hatályba lép.*

Határidő: 2024. december 05.

Felelős: Gombos István polgármester

Ezt követően Gombos István polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben foglalt rendelet tervezetét.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot hét igen szavazat mellett elfogadta, és a következő rendeletet alkotta:

**Dad Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2024. (XI.27.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatokról szóló
8/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

5.Napirend: A 2024-2029. időszakra készült stratégiai ellenőrzési terv elfogadása.

Előadó: Lanczendorfer Melinda jegyző

Lanczendorfer Melinda jegyző ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést, a 2024-2029. időszakra készült stratégiai ellenőrzési tervről.

Az írásos előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Gombos István polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Dad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
143/2024. (XI.26.) KT-határozata
a 2024-2029. időszakra szóló stratégiai ellenőrzési tervről**

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024-2029. időszakra szóló stratégiai ellenőrzési tervet, az előterjesztés melléklete szerint, elfogadja.

6) Napirend: A 2025. év belső ellenőrzési terv elfogadása.

Előadó: Lanczendorfer Melinda jegyző

Lanczendorfer Melinda jegyző ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést, a 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról.

Az írásos előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Gombos István polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Dad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
144/2024. (XI.26.) KT-határozata
a 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról***

Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi ellenőrzési tervet, az előterjesztés melléklete szerint, elfogadja.

7) Egyebek: a) Közbeszerzési szabályzat elfogadása

Előadó: Gombos István polgármester

Gombos István polgármester ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést, a szolgálati lakás belső felújításának saját forrásból történő kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárásban készült szabályzatot.

Az előterjesztéshez a képviselő részéről kérdés, hozzászólás nincs, ezért Gombos István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Dad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
145/2024. (XI.26.) KT-határozata
a Közbeszerzési Szabályzat elfogadásáról***

*Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a „Szolgálati lakás belső felújítása-DAD_ME” építési beruházás tárgyú
közbeszerzési eljárás lefolytatásának szabályait rögzítő Közbeszerzési
Szabályzatot, az előterjesztés melléklete szerint, elfogadja*

Határidő (a közlésre): azonnal

Felelős: Gombos István polgármester

7) Egyebek: b) Tájékoztatás bérleti díj csökkentés iránti kérelemről

Előadó: Gombos István polgármester

Gombos István polgármester tájékoztatja a képviselőket a településen közterületen ruházati termékeket árusító kereskedő részéről érkezett megkeresést, amelyben a képviselő-testület által megállapított bérleti díj összegének csökkentésér kéri.

Gombos István képviselő hozzászólásában elmondja, hogy az önkormányzati rendelet egyedi elbírálás lehetőségét nem tartalmazza, javasolja, hogy a 2025. évi költségvetés előkészítése során térjenek vissza a témára.

Bokodi József képviselő elmondja, a kérelmező kereskedő valódi segítséget nyújt a hozzá forduló időseknek azzal, hogy beszerzi és helybe hozza az általuk igényelt ruházatot, ezzel is tehermentesítve az időseket.

Rokosz Zsigmond alpolgármester elmondja, hogy egy vállalkozás nem érzelmi, hanem üzleti alapon működik. Támogatja azt a javaslatot, hogy a 2025. évi költségvetés előkészítése során térjenek vissza a kérelemre.

7) Egyebek: c) Képviselői bejelentések:

Bokodi József képviselő elmondja, hogy megkezdődtek az egyeztetések az érintett szolgáltatókkal, a településen található elhanyagolt és felesleges oszlopok felszámolása érdekében. Elmondja továbbá, hogy a közvilágítást érintő hibák, hiányosságok megszüntetése is megkezdődött.

Selmeczi Zoltánné képviselő tájékoztatást ad az Idősek Napja rendezvény lebonyolításának tapasztalatairól.

Rokosz Zsigmond alpolgármester örömét fejezi ki amiatt, hogy az Idősek Napi rendezvény a Tornacsarnokban nagy sikerrel zárult. Jó érzés visszaadni a korábbi sok segítséget.

Sárközi Zoltán képviselő a közúti jelzőtáblák felülvizsgálatát, valamint a Szabadság utcához forgalmi tükör kihelyezését javasolja.

Több napirend, valamint kérdés, hozzászólás nem lévén, Gombos István polgármester 18 óra 05 perckor az ülést bezárta.


Gombos István
polgármester




Lanczendorfer Melinda
jegyző