

1. melléklet a 8/2021.(XII.16.) önkormányzati rendelethez

Az építési övezetek beépítési módja és határértékei

1.	A	B	C	D	E	F	G
2.	Az építési övezet jele	A beépítés módja	A kialakítható telek legkisebb szélessége (m)	A kialakítható legkisebb telek-terület (m ²)	A megengedett legnagyobb beépítettség mértéke (%)	A megengedett legnagyobb épületmagasság (m)	A legkisebb zöldfelület mértéke (%)
3.	Kertvárosias lakóterületek						
4.	Lke-1	O	16	600	30	5,0	50
5.	Falusias lakóterületek						
6.	Lf-1	O	K	700	30	5,0	40
7.	Lf-2	O	16	800	30	5,0	40
8.	Lf-3	O	14	1000	30	5,0	40
9.	Lf-4	O	14	500	30	5,0	40
10.	Településközponti vegyes területek						
11.	Vt-1	O	16	600	40	8,0	20
12.	Vt-2	O	14	1000	40	12,5	20
13.	Kereskedelmi szolgáltató gazdasági területek						
14.	Gksz-1	SZ	15	1300	40	9,0	20
15.	Üdülőházas terület						
16.	Üü-1	SZ	14	5000	20	7,5	40
17.	Különleges területek						
18.	K-Mü	SZ	16	3000	40	9,0	30
19.	K-Sp	SZ	20	5000	10	6,0	40
20.	K-T	SZ	18	10000	10	6,0	60
21.	K-Közmű	SZ	10	-	10	4,5	30